

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25491

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Gondifelos, Cavalões e Outiz

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

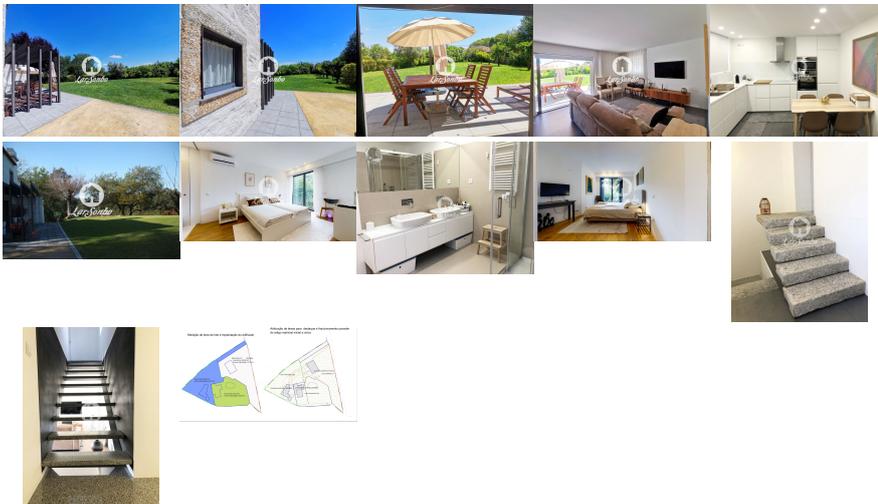
**Estado:** Usado

**Área útil:** 160.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 275.000 €



? Excelente Moradia com Jardim Magnífico – Uma Oportunidade Imperdível!

Apresentamos esta fantástica moradia, inserida num terreno de 718m<sup>2</sup>, perfeita para quem procura conforto, tranquilidade e qualidade de vida.

#### Características:

- ✓ 2 Quartos – Ideais para o conforto da sua família.
- ✓ Cozinha Equipada – Pronta para inspirar os seus melhores momentos culinários.
- ✓ Sala Ampla – Perfeita para receber amigos e familiares.
- ✓ Piso Radiante – Conforto térmico em todas as estações do ano.
- ✓ Jardim com Árvores de Porte – Um verdadeiro refúgio verde para relaxar ou conviver.

? Localização privilegiada, a 5km de Vila Nova de Famalicão e a 15km da praia da Póvoa de Varzim e Vila do Conde, ideal para viver em harmonia com a natureza sem abrir mão de acessos rápidos à cidade.

? Não perca esta oportunidade única!  
Agende já a sua visita e descubra o seu novo lar! ??

Entre em contacto connosco para mais informações.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---