

## Lardesonho Ponta Delgada

Sucessos Radiantes - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda  
Rua Dona Maria José Borges, 22 Fajã de Baixo Ponta Delgada  
TEF +351 912 530 077 FAX E-MAIL [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 250-N-00811

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Ilha Terceira  
**Concelho:** Praia da Vitória  
**Freguesia:** Praia da Vitória (Santa Cruz)  
**Classe Energética:** Isento

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 625.000 €



Edifício industrial isolado, implantado em terreno com 4.500m<sup>2</sup> em Santa Cruz. Imóvel localizado em zona residencial a cerca de 2 km do centro da cidade da Praia da Vitória (Ilha Terceira). As acessibilidades são boas, existe oferta de comércio e serviços e de rede de transportes públicos. O Armazém industrial, de 2 pisos é composto por: R/C - Zona de máquinas e oficina, zona de vendas, sala de reuniões, instalações sanitárias M/F, 8 câmaras frigoríficas, 3 antecâmara, área de embalagem, 2 zonas de escritórios, armazém de secos, baías de descarga e garagem. 1º Piso - Lavandaria, escritório, instalação sanitária, copa/bar e arrumos.

Localização:

<https://tinyurl.com/yx752rhe>

Lic. AMI 12315 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 912 530 077 - [pontadelgada@lardesonho.pt](mailto:pontadelgada@lardesonho.pt) - web: [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.