

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25516

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Bagunte, Ferreiró, Outeiro  
Maior e Parada

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 170.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1992

**Preço:** 319.900 €



? Moradia Individual em Ferreiró - Oportunidade Única!

? Características principais:

- 3 quartos espaçosos, ideais para o conforto da sua família.
- 2 WC's completos, modernos e funcionais.
- Cozinha equipada, pronta para preparar as suas melhores receitas.
- Sala ampla com recuperador de calor, perfeita para os dias mais frios.
- Despensa com potencial para transformar em mais um WC.
- Jardim e quintal para desfrutar de momentos ao ar livre.
- Churrasqueira, ideal para convívios com amigos e família.
- Garagem fechada para 1 carro, garantindo segurança e comodidade.

? Localizada em Ferreiró, num ambiente tranquilo e acolhedor.

Venha visitar e sinta-se em casa!

? Entre em contacto para marcar a sua visita. Não perca esta oportunidade!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---