

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25518

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Vila do Conde

**Freguesia:** Vila do Conde

**Classe Energética:** E

**Finalidade:** Venda

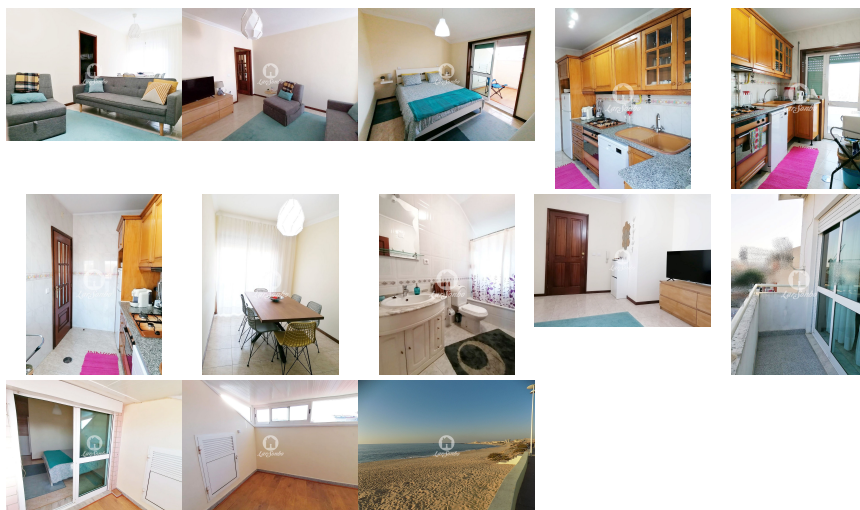
**Estado:** Usado

**Área útil:** 43.19 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1997

**Preço:** 182.500 €



Apartamento T1 – Segunda linha do mar ??

? Características principais:

Localizado na segunda linha do mar, perfeito para quem aprecia tranquilidade e proximidade à praia.

Com varandas e 1 terraço com vista deslumbrante para o mar, perfeitos para momentos de lazer ou refeições ao ar livre. 3º andar recuado, com muita luz natural e excelente privacidade.

Duas frentes, proporcionando uma ventilação e luminosidade incríveis.

Sala ampla com 20m<sup>2</sup>, ideal para criar diferentes ambientes.

Cozinha equipada, prática e funcional.

1 WC completo, moderno e bem conservado.

2 Bons acessos a serviços, comércio e transporte.

? Se procura conforto, vista para o mar e localização privilegiada, este apartamento é a escolha certa!

? Entre em contato para mais informações ou agendar uma visita!

? Não perca essa oportunidade única! ?

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---