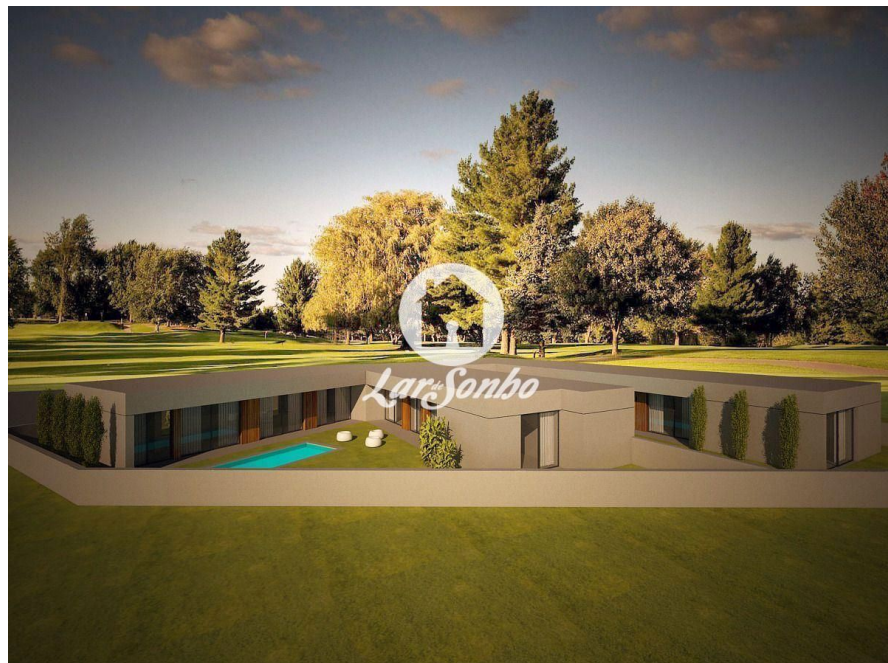


## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-M-25533

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Louro

**Classe Energética:** B

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Novo

**Área útil:** 250.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 360.000 €



Morada T4 Nova c/ 560m<sup>2</sup> de terreno– Espaço, Conforto e Modernidade em Famalicão!

Destaques principais:

- Terreno generoso: 560m<sup>2</sup> para desfrutar de um amplo jardim e momentos ao ar livre.
- Espaço interno: 4 quartos, incluindo 1 suíte, perfeitos para conforto e privacidade familiar.
- Sala ampla: 38m<sup>2</sup> para criar um ambiente acolhedor e ideal para convívio.
- Cozinha equipada: Pronta para facilitar o seu dia a dia com funcionalidade e estilo.
- Comodidades adicionais: 3 WC's, lavandaria e lugar de garagem para 2 carros.
- Exposição solar excepcional: Beneficie de luz natural durante todo o dia, graças às suas 4 frentes.

Localização estratégica: A poucos minutos do centro de Famalicão, perto de serviços, escolas e acessos.

Um espaço único que une conforto, qualidade de vida e privacidade.

☎ 252 600 790

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---