

## Lar:Sonho Matosinhos

Palavras Joviais - Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda

Av. da República 455 Matosinhos

TEF +351 22 010 5853 FAX E-MAIL [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 251-A-03791

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Porto

**Freguesia:** Lordelo do Ouro e Massarelos

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

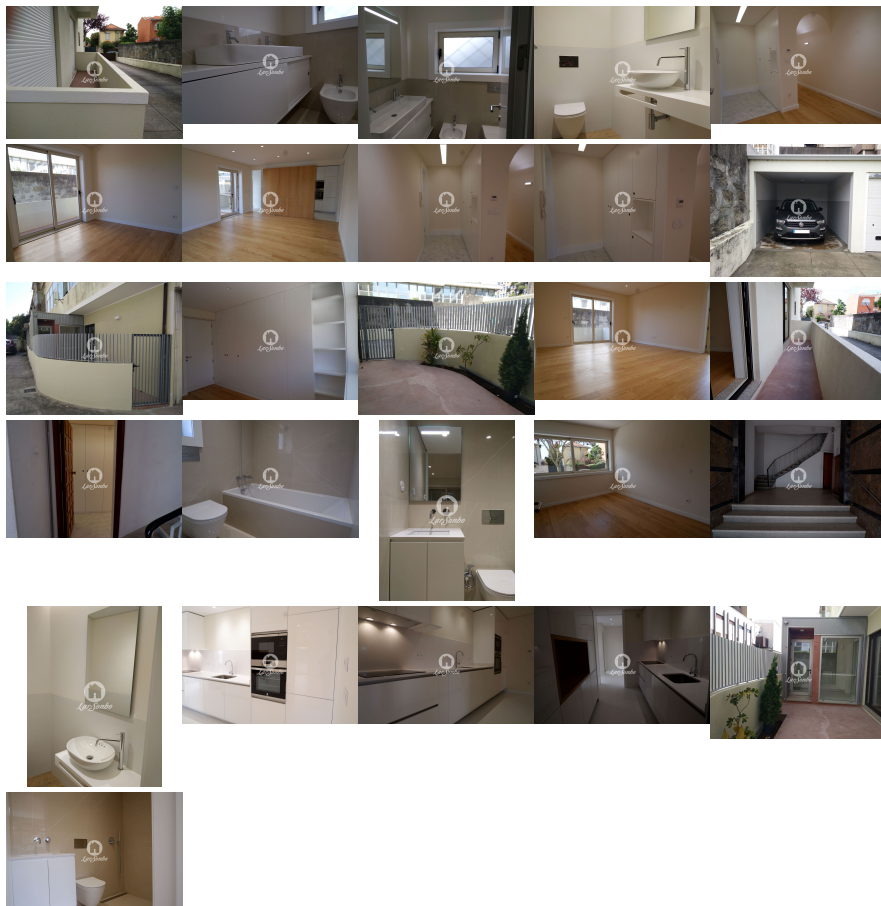
**Estado:** Novo

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2022

**Preço:** 545.000 €



?T3 Boavista, Porto

?545.000€

- Rés-do-chão do edifício com entrada pelo interior e traseiras. Faz parte da habitação um amplo pátio nas traseiras e uma varanda de boas dimensões.
- ?Possui garagem individual, varanda e terraço
- Cozinha totalmente equipada com Placa de indução, Combinado, Forno, Microondas, MLL e exaustor.
- Porta de segurança blindada
- Zona predominantemente residencial
- Comércio e transportes à porta
- Ótimos acessos

Agende a sua visita!

? 22 010 5853 (custo de chamada p/ rede fixa)

? [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt)

Visite-nos:

? Av. da República, n.º 455, Matosinhos

? R. Manuel Faro Sarmiento, n.º 91, Maia

? [www.lardesonho.pt](http://www.lardesonho.pt)

Lic. AMI 12583 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 22 010 5853 - [matosinhos@lardesonho.pt](mailto:matosinhos@lardesonho.pt) - web: <http://www.lardesonho.pt>

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.