

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



REFERÊNCIA: 240-A-25586

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Vila Nova de Famalicão e Calendário

**Classe Energética:** D

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 124.70 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1999

**Preço:** 279.000 €



Descubra este incrível apartamento localizado no coração de Famalicão, ideal para quem valoriza conforto e conveniência!

Este espaçoso T3 oferece um amplo terraço de 55m<sup>2</sup>, onde poderá desfrutar de fabulosas vistas panorâmicas sobre a cidade. Com uma área generosa, o imóvel inclui:

- Sala de 60m<sup>2</sup>, perfeita para receber amigos e família.
- Cozinha equipada, pronta para as suas melhores receitas.
- 3 quartos, sendo um deles uma suíte confortável.
- 2 WC's completos, modernos e funcionais.
- 2 lugares de garagem, para sua comodidade.

Localizado perto de todos os serviços essenciais e com excelentes acessos, este apartamento é a escolha ideal para viver no centro de Famalicão. Não perca esta oportunidade única!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---