

## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL [geral@lardesonho.pt](mailto:geral@lardesonho.pt)



**REFERÊNCIA:** 240-M-25595

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Vila Nova de Famalicão

**Freguesia:** Antas e Abade de Vermoim

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Em construção

**Área útil:** 184.25 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 361.900 €

Moradias novas de luxo com 3 pisos – conforto e modernidade

Descubra estas incríveis moradias de 3 pisos, pensadas para oferecer o máximo de qualidade de vida, conforto e tecnologia, numa localização privilegiada.

Compostas por:

- 3 quartos, sendo um deles suíte com varanda
- 3 WC's com louças suspensas
- Cozinha equipada com eletrodomésticos Bosh e mobilada em conceito open space
- Sala de jantar e estar com recuperador de calor
- Garagem para 4 carros e lavandaria

Acabamentos de alta qualidade:

- Tetos falsos
- Roupeiros embutidos
- Portas até ao teto
- Piso flutuante
- Cozinha e armários embutidos lacados
- Ar-Condicionado Bosh
- Pré-instalação de painéis solares
- Pré-instalação de video-vigilância
- Caixilharia em alumínio com vidro duplo e rutura térmica

- Estores elétricos em alumínio
- Porta de entrada em alumínio
- Portões automáticos
- Equipada com ar condicionado e bomba de calor

Pensadas para o seu conforto e eficiência energética.

Garanta já a sua visita e surpreenda-se com estas moradias únicas.

Contacte-nos para mais informações!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

---

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.

---