

## Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 FAX E-MAIL [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com)



REFERÊNCIA: 265-A-01761

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Braga

**Concelho:** Barcelos

**Freguesia:** Arcozelo

**Classe Energética:** A

**Finalidade:** Venda

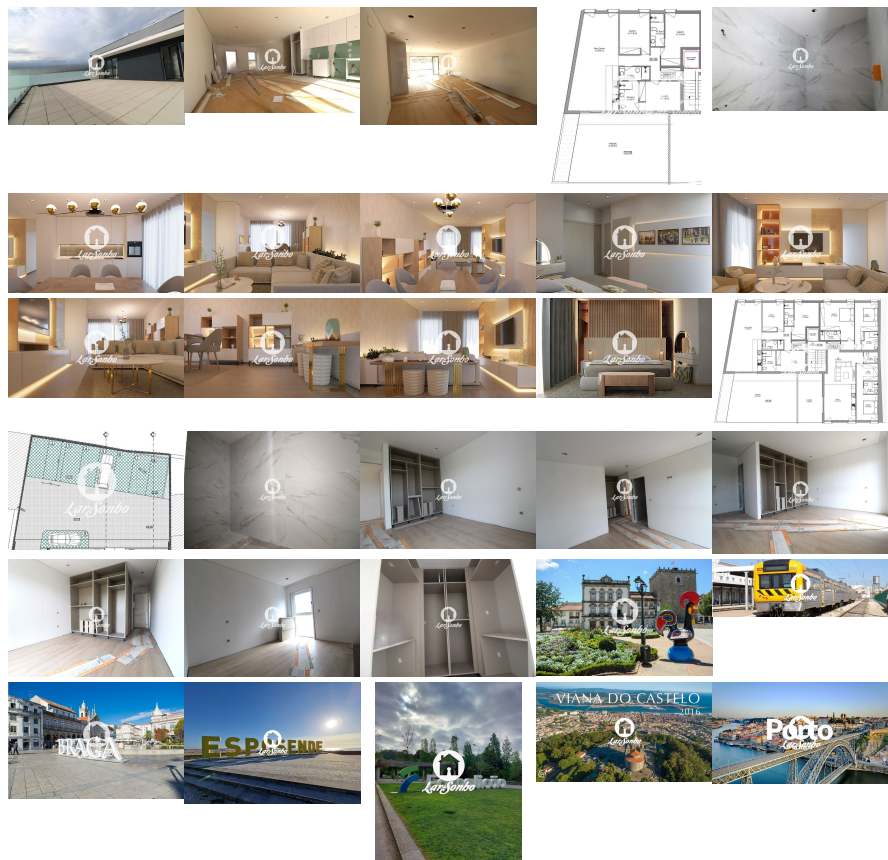
**Estado:** Como novo

**Área útil:** 116.50 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2024

**Preço:** 270.000 €



Apartamento T3 NOVO em condomínio fechado e com terraço!

A habitação é composta por uma casa de banho de serviço, uma cozinha em open space, mobilada e equipada com placa, forno e exaustor e sala ampla com acesso ao terraço de 22 m<sup>2</sup>, na zona privativa contem duas suites, uma com

closet e as outras com roupeiros embutidos.

Contem ainda painéis solares para águas sanitárias, vidros duplos, caixilharia dupla e rutura térmica, estores elétricos e pré instalação de ar condicionado e aquecimento central.

Situado em condomínio fechado, com dois lugares de estacionamento e sistema de carregamento para carros eletricos.

Localizado perto de todos os serviços e transportes apenas a 3 minutos do centro da cidade de Barcelos, com excelente exposição solar, de fácil acesso e com ótimas vistas.

Venha conhecer o seu apartamento de sonho!

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

---

NEW 3 bedroom flat in gated community with terrace!

The apartment consists of a service bathroom, an open-plan kitchen, furnished and equipped with a hob, oven and extractor fan and a large living room with access to the 22 m2 terrace. In the private area there are three suites, one with a dressing room and the others with built-in wardrobes.

It also has solar panels for sanitary water, double glazing, double frames and thermal break, electric shutters and pre-installation for air conditioning and central heating.

Located in a gated community, with two parking spaces and a charging system for electric cars.

Located close to all services and transport just 3 minutes from Barcelos city centre, with excellent sun exposure, easy access and great views.

Come and see your dream flat!

Follow us on our social networks!

WEBSITE: <https://www.lardesonho.pt/barcelos/>

FACEBOOK: <https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina>

INSTAGRAM: <https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/>

YOUTUBE: <https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733>

The success story of the real estate network LardeSonho is due to an excellent service, personalized for each client, marked by three premises - Satisfaction, Recommendation and loyalty.

It is the largest real estate network 100% national having 24 agencies distributed throughout the country with more than 400 consultants, which ensures a strong presence among potential buyers and investors.

The Real Estate Network LardeSonho has as tools a team of dynamic professionals, motivated, with a vast experience; a portfolio of properties to the most competitive prices in the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, promoting and disseminating successfully its portfolio of properties in each location where it has Agency.

Allied the partnerships with banking institutions, architecture offices, construction companies, marketing and advertising, the LardeSonho Real Estate network helps its clients to find the adequate solution to their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através  
Telf. +351 253 817 036 - [lardesonhobarcelos@gmail.com](mailto:lardesonhobarcelos@gmail.com) - web: [www.lardesonho.pt/barcelos](http://www.lardesonho.pt/barcelos)

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.