

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25608

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde

Freguesia: Mindelo

Classe Energética: A

Finalidade: Venda

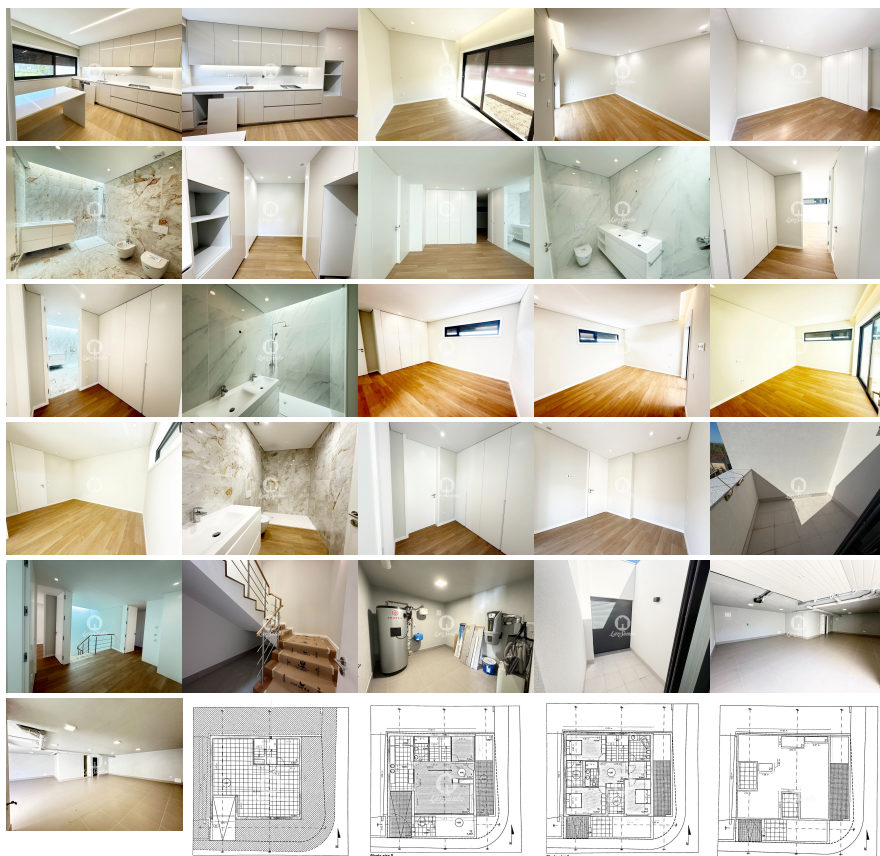
Estado: Como novo

Área útil: 146.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2020

Preço: 499.000 €



Venha conhecer esta fantástica moradia NOVA de gaveto, localizada em Mindelo. Com uma área bruta de 225m² e uma área útil de 146m², esta moradia de

tipologia T3 é o espaço ideal para a sua família.

Esta moradia conta com uma suite, três casas de banho, quatro lugares de garagem e ainda aceita permuta.

No exterior, poderá desfrutar de um jardim, duas frentes, orientação solar sul e nascentef fornecendo luz natural em todas as divisões, e ainda garagem fechada para quatro carros com portão automático. A climatização é assegurada por ar condicionado, aquecimento de água solar, aspiração central, caixilharia em alumínio com ruptura térmica e vidros duplos inteligentes Guardian Sun, estores elétricos e painel solar.

No interior, destacam-se os três quartos, um deles em suite, sala ampla, cozinha equipada, três casas de banho, varandas e roupeiros embutidos. Há a possibilidade de fazer um 4º quarto no rés-do-chão. A moradia dispõe também de domótica com alarme e música ambiente em todas as divisões.

Localizada junto ao mar, esta moradia beneficia de uma zona envolvente residencial e turística, com acesso a transportes públicos, metro, autoestrada, centro comercial, supermercados, bancos, farmácias, hospitais, escolas, infantários, universidades, centros de saúde e polícia.

Não perca a oportunidade de adquirir esta moradia de sonho por apenas 499 000,00€. Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.