

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-A-25627

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Trofa

Freguesia: Coronado (São Romão e São Mamede)

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 56.00 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 175.000 €



? Apartamento T1 para Venda na Trofa – Excelente Localização!

? Localização: Centro da Trofa, com acesso fácil a transportes públicos, metro e comboio. Próximo de comércio, serviços e áreas verdes.

? Características do Apartamento:

- ✓ Área: 59m²
- ✓ Rés do chão com 3 frentes (Sul, Nascente e Poente)
- ✓ Sala espaçosa: 19m²
- ✓ Quarto confortável
- ✓ Cozinha equipada (exaustor, esquentador) e despensa
- ✓ Átrio amplo: 10m²
- ✓ 1 WC completo
- ✓ Marquise

? Condomínio: 39€/mês | Prédio com elevador e vídeo porteiro

? Garagem fechada para 1 carro com portão automático

? Infraestruturas: Pré-instalação de aquecimento central, aquecimento de água a gás, gás canalizado e caixilharia em alumínio

? Segurança: Porta de segurança

? Vistas para jardim e áreas residenciais – Ideal para quem procura conforto e comodidade!

? Ótima oportunidade!

? Entre em contacto para mais informações ou agendar visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
