

Lardesonho Fafe

Triunfo Apelativo, Lda

Rua Major Miguel Ferreira, 34 Fafe

TEF +351 253 780 054 FAX E-MAIL fafe@lardesonho.pt

**REFERÊNCIA:** 256-M-00870**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Fafe**Freguesia:** Fornelos**Classe Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 154.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2009**Preço:** 246.500 €

Localizada na pitoresca freguesia de Fornelos, em Fafe, esta encantadora moradia geminada de 3 quartos é a escolha ideal para quem procura conforto e tranquilidade. Com uma área bruta de 195m² e uma área útil de 154m², esta casa conta com uma suite, três casas de banho, cozinha equipada e dois lugares de garagem.

Excelente estado de conservação, proporcionando um ambiente acolhedor e familiar. Com um logradouro, jardim, árvores e muros que garantem privacidade, este imóvel destaca-se pelo seu bom gosto e pela sua visibilidade.

Para maior conforto, a moradia está equipada com ar condicionado completo, lareira com recuperador de calor e conta com uma cozinha moderna com eletrodomésticos de qualidade. Com uma classificação energética de classe E, esta é a oportunidade perfeita para quem procura um novo lar numa zona

tranquila e com excelentes acessos.

Não perca a oportunidade de adquirir esta fantástica moradia, com possibilidade de permuta. Marque já a sua visita e venha descobrir o seu novo lar!

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcada por três premissas- **SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO**.

É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.

A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se caracteriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de residentes em cada localidade onde tem Agência.

Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar uma solução adequada às suas necessidades.

Lic. AMI 23311 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 780 054 - fafe@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.