

Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt



REFERÊNCIA: 240-M-25639

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Póvoa de Varzim

Freguesia: Aver-O-Mar, Amorim e Terroso

Classe Energética: C

Finalidade: Venda

Estado: Como novo

Área útil: 202.60 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2009

Preço: 495.000 €



Morada T4 com 2 salas e jardim interior em Aver-O-Mar. Esta espaçosa moradia possui 328m² de área bruta, distribuídos por 3 pisos, e encontra-se como nova.

Esta propriedade conta com uma suite, uma cozinha equipada, aquecimento central completo, água aquecida por bomba de calor, caixilharia de alumínio com vidros duplos, lareira com recuperador e estores elétricos. No que diz respeito ao conforto e segurança, a moradia dispõe de video-porteiro e garagem fechada para dois carros, com portão automático. Distribuída por 3 pisos, temos na cave Garagem, sala, lavandaria e pátio. No rés do chão sala, cozinha, jardim e wc. No 1º andar, 4 quartos, varandas e wc's.

Com uma localização privilegiada, a 1km da praia e 1,5km da A28, a apenas 1km do futuro centro comercial RETAIL PARK e perto de transportes públicos, supermercados, bancos, farmácia, hospital, escolas, universidade, entre outros serviços, esta moradia oferece um estilo de vida incomparável. Não perca a oportunidade de viver numa zona residencial tranquila, perto do mar e de todos os serviços essenciais.

Marque já a sua visita e apaixonar-se por este imóvel único. Preço de venda: 495 000,00€. Possibilidade de permuta.

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.
