## Lardesonho Vila do Conde - Póvoa de Varzim - Famalicão

Sonhar - Mediação Imobiliária, Lda

Rua 25 de Abril, nº 5, R/C Vila do Conde

TEF +351 252 600 790 FAX E-MAIL geral@lardesonho.pt







**REFERÊNCIA:** 240-A-25659

**LOCALIZAÇÃO** 

Distrito: Porto

Concelho: Vila do Conde Freguesia: Mindelo Classe Energética: D

Finalidade: Arrendamento

Estado: Usado

Área útil: 126.50 m² Área terreno: m²

Ano de Construção: 1992

**Preço:** 1.400 €



Apartamento T3 para Arrendar em Mindelo – 126 m² | Totalmente Equipado e Mobilado ?

Descubra este espaçoso e confortável apartamento T3 com 126 m² de área, localizado em zona residencial tranquila, a apenas 50 metros da praia, com vista para o mar!

? Características do Imóvel:

Tipologia: T3 Área: 126 m²

Localização: Rés do chão, frente norte Estado: Totalmente mobilado e equipado

Garagem: Fechada para 1 carro

## ?? Composição:

3 Quartos com 16 m² cada, pavimento em taco e roupeiros embutidos

Sala ampla com pavimento em taco

Cozinha com pavimento cerâmico, totalmente equipada

2 Casas de banho completas

4 Roupeiros

Varandas com excelente exposição

? Conforto e Equipamentos:

Aquecimento térmico elétrico Aquecimento de água elétrico Gás canalizado completo Caixilharia dupla Estores elétricos

? Localização e Vantagens:
 Zona residencial sossegada
 Excelentes acessos
 A poucos passos da praia (50 metros)
 Próximo de ótimos serviços e comércio
 Vista desafogada para o mar

? Interessado? Entre em contacto para mais informações ou agendar uma visita!

Lic. AMI 9118 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. +351 252 600 790 - geral@lardesonho.pt - web: www.lardesonho.pt

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente.

Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.