Lardesonho Barcelos

Casas & Sons, Unipessoal Lda

Rua Cândido da Cunha, 233 A Barcelos

TEF +351 253 817 036 **FAX E-MAIL** lardesonhobarcelos@gmail.com

REFERÊNCIA: 265-A-01843

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Braga

Concelho: Barcelos

Freguesia: Barcelos, V.Boa, V.Frescainha

Classe Energética: D

Finalidade: Venda

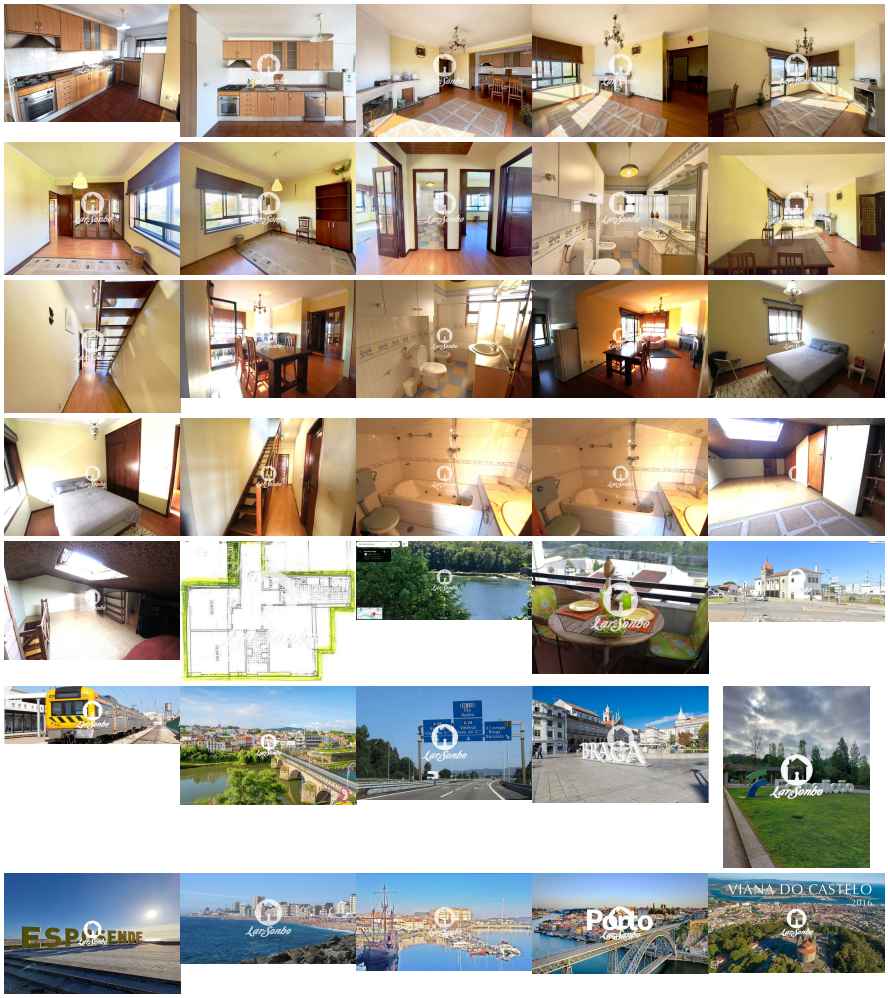
Estado: Usado

Área útil: 78.40 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 1987

Preço: 199.000 €



T2 com aproveitamento de sotão nas margens do Cávado, com vistas incríveis.

Cheio de sol, este imóvel destaca-se pela calma que transmite, pela organização dos espaços e pela sua localização privilegiada em relação a todos os serviços, transportes e comércio que a cidade tem para lhe oferecer.
Na entrada somos acolhidos pelo hall que nos dá acesso a toda a casa e ao andar superior, onde temos uma suite e um espaço polivalente, que poderá servir como escritório, ou ginásio, ou espaço para brincar no caso de ter crianças na família, por exemplo.
A sala é ampla com varanda a poente/sul, e com a cozinha ali em frente em open-space. No inverno pode sempre acender a lareira para lhe conferir uma sensação de maior conforto, embora a casa não seja de todo fria devido á sua exposição solar.
Neste piso dispomos também de dois quartos amplos, ambos com roupeiros. de uma casa de banho completa, e de uma despensa bastante grande , sempre necessária para todas as arrumações.
Esta casa é unica, se pretende viver na cidade, não deixe de a visitar.
Marque a sua visita.

Siga-nos nas nossas redes sociais!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina
INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

A história de sucesso da rede imobiliária LardeSonho deve-se a um serviço de excelência, personalizado para cada cliente, marcado por três premissas- SATISFAÇÃO- RECOMENDAÇÃO-FIDELIZAÇÃO.
É a Maior Rede Imobiliária 100% Nacional tendo 24 agências distribuídas por todo o país com mais de 400 Consultores, o que garante uma presença forte junto de potenciais compradores e investidores.
A Rede Imobiliária LardeSonho tem como ferramentas uma equipa de profissionais dinâmicos, motivados, com uma vasta experiência; uma carteira de imóveis aos preços mais competitivos do mercado; uma atitude proactiva que se carateriza por inúmeras iniciativas de marketing, campanhas, eventos publicitários, promovendo e divulgando com sucesso a sua carteira de imóveis em cada localidade onde tem Agência.
Aliados a parcerias com instituições bancárias, gabinetes de arquitetura, empresas de construção, marketing e publicidade, a rede Imobiliária LardeSonho ajuda os seus clientes a encontrar a solução adequada às suas necessidades.

Duplex on the banks of the Cávado, with incredible views.
Full of sunshine, this property stands out for the calm it conveys, the organization of its spaces and its privileged location in relation to all the services, transport and commerce that the city has to offer.
At the entrance we are welcomed by the hall which gives us access to the whole house and the upper floor, where we have a suite and a multi-purpose space, which could serve as an office, or gym, or play space if you have children in the family, for example.
The living room is large with a balcony to the west/south, and with an open-space kitchen opposite. In winter you can always light the fireplace to give you a more comfortable feeling, although the house is not at all cold due to its exposure to the sun.
On this floor we also have two large bedrooms, both with fitted closets, a complete bathroom and a very large pantry, which is always needed for storage.
This house is unique. If you want to live in the city, don't miss out.
Book your visit.

Follow us on our social networks!

WEBSITE: https://www.lardesonho.pt/barcelos/
FACEBOOK: https://www.facebook.com/lardesonhobarcelospagina

INSTAGRAM: https://www.instagram.com/lardesonhobarcelos/
YOUTUBE: https://www.youtube.com/@lardesonhobarcelos2733

The success story of the LardeSonho real estate network is due to a service of excellence, personalized for each client, marked by three premises - SATISFACTION - RECOMMENDATION - RELEASE.
It is the largest 100% national real estate network, with 24 branches throughout the country and more than 400 consultants, guaranteeing a strong presence among potential buyers and investors.
The LardeSonho Real Estate Network has as its tools a team of dynamic, motivated professionals with vast experience; a portfolio of properties at the most competitive prices on the market; a proactive attitude that is characterized by numerous marketing initiatives, campaigns, advertising events, successfully promoting and publicizing its portfolio of properties in each location where it has an Agency.
Combined with partnerships with banks, architectural offices, construction, marketing and advertising companies, the LardeSonho Real Estate network helps its clients find the right solution for their needs.

Lic. AMI 17319 - Informações e visitas, favor contactar através
Telf. +351 253 817 036 - lardesonhobarcelos@gmail.com - web: www.lardesonho.pt/barcelos

As informações referentes aos imóveis assim como os dados pessoais e comerciais que são apresentados estão sujeitos a correcções, não correspondem a uma proposta contratual, e devem ser confirmadas. Cada agência é uma entidade jurídica e financeiramente independente. Cada agência é responsável pela gestão dos seus conteúdos.